



Frédéric Verney

Business
Développer BMS -
Ingénieur en
optimisation
technique et
énergétique des
bâtiments

CVC

MCR

BMS

HVAC

Consulting



LinkedIn

38 ans

CONTACT

✉ frederic.verney@gmail.com

Région de Genève,
Suisse

PRÉSENTATION

Dynamique - Fédérateur -
Méthodique

Plus de 12 ans d'expérience
dans la régulation thermique du
bâtiment (**Conception, Audit,
Réalisation, Pilotage, Suivi &
Optimisation**)

EXPÉRIENCES

Responsable de projet - Spécialiste MCR

Weinmann Energies SA - Depuis avril 2023



- ▶ Gestion des ressources et délais :
 - ▶ Organiser et participer aux séances de démarrage de projet.
 - ▶ Organiser et répartir les ressources attribuées à la réalisation des prestations.
 - ▶ Réaliser une partie des prestations, selon nécessité. Identifier et organiser les besoins en ressources extraordinaires en cours de projet et les rapporter au chef de groupe.
 - ▶ Assurer un suivi du travail et participer à la progression des collaborateurs affectés au projet.
 - ▶ Assurer le respect des délais et le suivi des tâches.
 - ▶ Assurer une communication de qualité et harmonieuse avec les collaborateurs affectés au projet.
 - ▶ Communiquer au chef de groupe sur l'avancement et le déroulement du projet ainsi que sur la cohésion de l'équipe affectée au projet.
- ▶ Gestion technique :
 - ▶ Définir le cahier des charges technique de l'objet avec le maître de l'ouvrage.
 - ▶ Avoir une connaissance parfaite des prestations offertes contractuellement et les maîtriser.
 - ▶ Être capable de développer des concepts techniques.
 - ▶ Participer activement avec les différents mandataires, à toutes les phases du projet et communiquer avec les parties intéressées.
 - ▶ Assurer le bon développement des projets et des concepts techniques et contrôler la qualité des prestations.
 - ▶ Veiller à la coordination interdisciplinaire. Identifier et gérer les risques techniques, avec le soutien du chef de groupe.
 - ▶ Assurer un appui technique aux collaborateurs affectés sur le projet, par le partage de connaissances.
 - ▶ Organiser les séances de check aux différentes phases du projet.
 - ▶ Être proactif dans le suivi et la gestion du projet.
 - ▶ Faire preuve d'ouverture et d'intérêt par rapport aux problèmes posés et faire preuve d'ingéniosité dans les solutions proposées.
- ▶ Gestion des coûts / dépenses :
 - ▶ Connaître les budgets à disposition pour les tâches transmises et faire en sorte de les respecter.
 - ▶ Être en mesure d'identifier les raisons d'un dépassement de budget éventuel et les rapporter au chef de groupe.
 - ▶ Suivi régulier des heures dépensées pour l'équipe en charge du projet.
 - ▶ Identifier les écarts entre les prestations sous contrat et les prestations demandées (connaissance des contrats et des commandes), identifier les opportunités qui se présentent.
 - ▶ Assurer le suivi financier des factures des entreprises adjudicataires.
 - ▶ Informer sans délai le chef de groupe en cas de dépassement ou de litige.
- ▶ Gestion administrative et commerciale :
 - ▶ Assurer une communication de qualité avec le mandant/MO.
 - ▶ Transmettre les informations pertinentes (réception de confirmation de mandat par mail/validation de rabais etc) à la comptabilité et au chef de groupe.
 - ▶ Assurer le suivi de la réception des confirmations de commande auprès de la comptabilité.
 - ▶ Transmettre les instructions de facturation, en relation avec l'avancement du projet ainsi que les prévisions de facturation au chef de groupe pour la base figée.
 - ▶ Contrôler et valider les factures établies (prestations, montant, adresse de facturation) en double signature avec le chef de groupe.
 - ▶ Assurer une relation de confiance avec toutes les parties prenantes du projet. Valoriser l'image de Weinmann-Energies auprès de nos partenaires commerciaux.
 - ▶ Identifier les satisfactions et insatisfactions sur le projet et les reporter au chef de groupe. Identifier les opportunités de futurs mandats avec les clients.
 - ▶ Connaître le catalogue de prestations offertes par Weinmann-Energies et être à même de les proposer, le cas échéant.

- ▶ Représenter et défendre les valeurs et les intérêts de l'entreprise auprès des mandants et autres mandataires.
- ▶ Etre capable de rédiger une offre de prestations et d'en comprendre les enjeux juridiques et économiques.

Responsable de Développement MCR Suisse Romande



Equans - Septembre 2021 à mars 2023

- ▶ Analyse et suivi du marché et la concurrence
- ▶ Repérer et cibler les futures affaires
- ▶ Développer les ventes de l'entreprise
- ▶ Repérer et cibler les futures affaires
- ▶ Etudier les appels d'offres (détection des besoins, analyse, conception), proposer des solutions techniques adaptées
- ▶ Réaliser les chiffrages dans un esprit de rentabilité et faisabilité en collaboration avec la direction Suisse du groupe
- ▶ Produire les offres dans le respect de la qualité (inclut réactivité) et de la stratégie commerciale
- ▶ Relancer/ suivre les affaires pour conclure la vente
- ▶ Assurer le transfert du dossier aux équipes chargées de la production
- ▶ Assurer le suivis, la coordination du projet en interne et externe
- ▶ Assurer la rentabilité de l'affaire et utilisation des indicateurs mis en place
- ▶ Vérifier le respect des budgets
- ▶ Suivre l'évolution des techniques et des réglementations
- ▶ Participer aux réunions techniques au sein de la société ou en clientèle, et aux réunions commerciales, marketing
- ▶ Définition de la stratégie commerciale
- ▶ Prospection et fidélisation des clients
- ▶ Négociation des contrats de vente
- ▶ Elaboration des projets techniques en tenant compte du référentiel IT Client (OpenSource, SQL Server, protocoles divers, ...)
- ▶ Spécialiste des rénovations ou projets neufs complexes du monde MCR-BMS (Etude de projet, faisabilité, Optimisation IT, bus de terrain, séquençage, ...)
- ▶ Développement des utilités d'optimisation énergétiques liées à l'automatisme du bâtiment (gestion, analyse, rapport,...)
-->Norme Iso 50001 (Référence --> Optimisation Energétique EPFL Lausanne)

Business Consultant Building & Technologies - Sales Manager Enhanced Integrated Solutions (EIS) – CH Building Management System, Cont. Europe



Johnson Controls - Mai 2018 à août 2021

- ▶ Gérer un portefeuille de grands comptes Clients
- ▶ Générer de nouvelles affaires en utilisant les réseaux de clients existants et potentiels
- ▶ Superviser les représentants pour assurer l'augmentation des ventes
- ▶ Définir et suivre les objectifs du compte de vente, alignés sur les objectifs de l'entreprise et surveiller les statistiques de vente
- ▶ Proposer des actions pour améliorer les performances des ventes et identifier les opportunités de croissance
- ▶ Rédaction et élaboration des dossiers de soumission pour les projets MCR (descriptifs, topologies, cahiers des charges)
- ▶ Gestion des projets stratégiques en automation du bâtiment et directives d'exécution.
- ▶ Traitement autonome des appels d'offres de clients privés et publics et responsabilité de l'élaboration du dossier de soumission
- ▶ Référer auprès de nos clients pour toutes les questions techniques et commerciales
- ▶ Promotion de nouveaux produits ou de nouvelles solutions auprès des clients
- ▶ Veille technologique
- ▶ Développement et commercialisation de l'outil d'optimisation énergétique AREE en complément de nos solutions intégrées BMS

- ▶ Introduction de la solution 100% Software Facility Explorer pour le groupe Johnson Controls sur le sol Suisse (Support, développement projet et commercialisation)
- ▶ Déploiement complet (Etude projet, optimisation référentiel BMS, proposition commerciale ...) du projet de rénovation du site du Palais des Nations (O.N.U Genève)
--> Valeur commerciale projet BMS supérieure à 5 MCHF
- ▶ Spécialiste des projets de rénovation complexes (Bus, protocole BMS, étude, faisabilité)

Chef de projets MCR

Heptacom - Avril 2017 à avril 2018 - CDI - Genève - Suisse



- ▶ Gestion global des projets liés au bâtiment
- ▶ Suivi d'engineering
- ▶ Aide aux étapes de sélection du matériel jusqu'à la réception travaux
- ▶ Gestion du personnel sur site pendant toutes les étapes du chantier
- ▶ Suivi des coûts et Optimisation
- ▶ Participation à l'élaboration du cahier des charges
- ▶ Chiffrages des solutions MCR les plus adaptées pour soumissions.
- ▶ Réceptions techniques des installations en fin de travaux
- ▶ Pérennisation des sites en englobant la maintenance préventive du MCR lié au bâtiment
- ▶ Suivi de Clientèle

Responsable du Secteur Automation - Chargé d'affaires en suivi Énergétique et Optimisation du bâtiment

mino

Mino SA - Juin 2014 à mars 2017 - CDI - Plan-Les-Ouates - Suisse

- ▶ Etude de conception, devis et conduite de projets complexes d'automation du bâtiment
- ▶ Gestion technique et financière des projets en régulation d'installation de chauffage, ventilation, climatisation et automation du bâtiment.
- ▶ Encadrement de l'équipe MCR et gestion de la stratégie du pôle
- ▶ Etablissement de dossier d'appels d'offre (Sélection du matériel, devis ...)
- ▶ Rédaction des cahiers des charges dans toutes les phases de la conception
- ▶ Rédaction de dossiers de mise en service des installations et participation :
 - Au choix des techniques
 - Au dimensionnement des équipes techniques et réseaux divers
 - Au diagnostic d'installations
 - À l'optimisation énergétique
- ▶ Conception, pilotage et contrôle des schémas électriques
- ▶ Programmation des automates de la marque "Saia Burgess Control"
- ▶ Suivi de chantier, séances ponctuelles avec clients et bureaux d'ingénieurs
- ▶ Réceptions techniques des installations en fin de travaux
- ▶ Pérennisation des sites en englobant la maintenance préventive du MCR lié au bâtiment
- ▶ Quelques réalisations : Responsable de projets MCR dans leurs intégralités : Centre Commercial Delta (Conthey), UBS rue du Rhône 8 (Genève), Bain Bleu de Genève... (Projets à valeur contractuelle de plus de 200k CHF sur lot MCR)

Chef de Projet CVC - Intégrateur Système MCR -

BPartner Sàrl - Juin 2012 à mai 2014 - CDI - Meyrin - Suisse



- ▶ Responsable de projets (engineering, suivi et gestion) :
 - Programmation GTC/API (Saia Burgess Controls, Siemens)
 - Mise en service des différentes installations techniques (industriels et bâtiments)
 - Réalisation et modification de schémas électriques
 - Participation aux réunions de chantiers et à la rédaction des Comptes Rendus
 - Réception technique des installations en fin de travaux
- ▶ Réponse aux soumissions : chiffrage des nouveaux projets et sélection du matériel
- ▶ Formation du personnel d'exploitation et supervision des techniciens

Metteur au point ventilation - Concept climatique - Aérotechnologies SA - Janvier 2011 à mai 2012 - CDI - Meyrin - Suisse



- ▶ Mise en service des monoblocs et équilibrage des réseaux aérauliques
- ▶ Entretien des installations de climatisation et ventilation

- ▶ Pose et mise en service ponctuelle d'unités de climatisations (Pompes à Chaleur/Groupes Frigorifiques)

Agent de Maîtrise/Chef d'équipe - Frigoriste Référant

Véolia Environnement - Janvier 2007 à avril 2011 - CDI - Sites Multiples (Isère, Savoie et Haute-Savoie), Référant sur le site du CERN - France

- ▶ Responsable des installations frigorifiques confiées
- ▶ Planification des maintenances préventives/curatives
- ▶ Planification et réalisation des interventions frigorifiques
- ▶ Management d'équipe (10 personnes)
- ▶ Interventions ponctuelles d'astreinte sur les sites du secteur
- ▶ Préparation et suivi des chantiers

COMPÉTENCES

Gestion Technique du domaine CVC-MCR

- ▶ Conduite de projets techniques complexes 
- ▶ Connaissance des installations techniques CVC 
- ▶ Maîtrise des outils de programmation 
- ▶ Adaptation des schémas électriques et plans d'étude 
- ▶ Organisation et gestion des contrats de maintenance 
- ▶ Optimisation des installations 
- ▶ Organisation des travaux 
- ▶ Conseil et Audit technique MCR-ELEC-CVC 
- ▶ Développement Reporting Energétique 

Monitoring et Reporting énergétique

- ▶ Spécialiste en monitoring énergétique des secteurs industriel et tertiaire afin d'améliorer les performances énergétiques des bâtiments et centres informatiques concernés.
- ▶ Capable de concevoir l'architecture nécessaire et quel que soit le fournisseur en automation afin d'analyser toutes les consommations du bâtiment, ainsi que réduire le montant des factures énergétiques et diminuer les émissions de CO2.
- ▶ Capacité à **suivre en continu** l'évolution des consommations afin de vérifier l'efficacité d'un plan énergétique
- ▶ **Comparaison** des consommations entre différentes périodes et/ou différents emplacements.
- ▶ **Contrôle** des factures en affichant le coût de vos consommations sur une période en tenant compte des tarifs.
- ▶ **Anticipation** des consommations grâce au calcul de l'impact des conditions climatiques.
- ▶ **Visualisation en temps réel** de l'indice de performance énergétique et de l'empreinte carbone.
- ▶ **Optimisation** de vos installations jusqu'à la norme ISO 50001 (Outil pour le suivi d'un système de management énergétique)

Programmation & Optimisation

- ▶ Saia PG5 1.4/2.0/2.1/2.2, Web Editor 5,8 et HMI builder 
- ▶ ACS Siemens & tools 
- ▶ Déploiement imagerie web via Chargeur HTTP type Core FTP, Filezilla 
- ▶ Protocoles de programmation : MBus, JBus, MP-Bus, Modbus, Bacnet, PersyBus Gateway 
- ▶ Outils de programmation Schneider Struxeware 
- ▶ Outils de programmation Distech Controls 
- ▶ Liaison KNX via passerelle EIB 

Attestation au Suivi Énergétique Centralisé ENERGO

- ▶ Possibilité de récolte des données

- Correction des facteurs d'influence
- Intervalle de relevé et reporting
- Interprétation Graphique
- Définition des rapports
- Signature énergétique

Programmation Neuro-Linguistique Niveau 3 Technicien

- Utiliser les méthodes comportementales et cognitives pour accompagner un projet
- Être capable de définir les ressources et lever les freins personnels et environnementaux
- Intégrer les techniques et méthodes de mise en place du changement et utiliser des outils novateurs d'accompagnement vers le changement dans le cadre professionnel.
- Structurer les actions en fonction de la situation et des projets souhaités, afin de mieux atteindre ses objectifs
- Construire des objectifs opérationnels définis à court et moyen termes,
- Identifier et modifier les convictions limitantes pour lever les freins à l'action
- Sortir des conflits internes pour créer davantage de cohérence et d'efficacité dans sa vie professionnelle

Langues

- Français
- Anglais
- Italien



FORMATIONS

Certification Saia Burgess Controls

MURTEN -SUISSE-
2015 à 2017

Obtention de la certification d'intégrateur Système officiel Saia Burgess Controls pour l'entreprise Mino SA

Reconnaissance Officielle de l'entreprise Saia Burgess Controls à la capacité et maîtrise de programmation de l'ensemble de leur gamme de produits et automates.

Certification à la Programmation

MURTEN -SUISSE-
2011 à 2012

Certificat de la marque Saia Burgess Controls à la programmation API/GTC Saia PG5 1.4/2.0/2.1/2.2, Web Editor 5,8 et HMI builder

BTS (Brevet de Technicien Supérieur)

UNIVERSITÉ JOSEPH FOURIER (GRENOBLE)
Septembre 2005 à septembre 2007

FEE Option C

Fluides, Energies et Environnement. Option Génie Climatique et Frigorifique

Alternance entre cours et pratique en partenariat avec l'entreprise Dalkia France (Branche énergie du groupe Véolia Environnement)

DUT (Diplôme Universitaire de Technologie)

UNIVERSITÉ JOSEPH FOURIER (GRENOBLE)
Septembre 2003 à septembre 2005

GThE

Génie Thermique et Energies Renouvelables

PORTFOLIOS

Building H ONUG

Recognition

- In the face of strong competition, our BMS team in Switzerland won a \$1.2M deal to equip a new United Nations Office at Geneva (UNOG) office building with BMS components and a Metasys® 10.0 system. The UNOG is housed within the historic Palais des Nations (Palace of Nations), and the Swiss team recently completed a study of the complete palace with the goal of winning additional new business. The UNOG has been a valued JCI client for over 20 years and the future renovation site of the "Palais des Nations" provides an opportunity to further consolidate our leadership position
- Congratulations to the team members:
 - Frédéric Verney: Study, consulting and commercial strategy
 - Bertrand Guillon: Execution Manager
 - Olivier Morel: Project Manager
- Congratulations to those involved with the regional transformation initiative Cross-Selling Service Technicians CE. The first opportunity generated by this initiative was successfully closed with a total value of 6.7K Euros. Thanks to Davide Braglia, a Service Technician in Italy who submitted the lead, and to the Italian Sales team who were following up on this.



I would like to thank the above teams and all employees in our region for your strong efforts. Keep up the hard work through the finish of FY19.

Kind regards,

Roland Billeter

Vice President and General Manager Continental Europe
Building Technologies & Solutions

Date de création

10 sept. 2019

Modernisation des installations MCR existantes



-Site de Neuchâtel-

Réhabilitation Adb-MCR du site Bergère A Nestlé International



Réalisation des travaux de régulation, Optimisation Énergétique et suivi de maintenance
"Gestion Eclairage-Store et régulation CVC"

Bains Bleus de Genève



Genève Plage Bains-Bleus Hammam & SPA

Chantier : De 2014 à 2016

Montant : 3'170'000 CHF

Nature des travaux :

Hydraulique chaud-froid, récupération de chaleur sur eau du lac et eau des douches, groupe chaleur/force, 120m² de tubes solaires sous vide, ventilation spécifique bassins intérieurs, régulation et optimisation énergétique.

Réalisation des travaux de régulation, Optimisation Énergétique et suivi de maintenance

Mediterranean Shipping Company



MSC – Rieu 14-18 à Genève

Chantier : Année 2012

Montant : 10'500'000 CHF

Nature des travaux :

Hydraulique, aéraulique et régulation

Optimisation des installations de régulation

EMS VESSY



EMS – Maison de Vessy

Chantier : Année 2012-2014

Montant : 1'290'000 CHF

Nature des travaux :

Aéraulique et régulation

Réalisation des travaux de régulation et Optimisation Énergétique

Mairie de Thônex



Marie de Thonex

12 bâtiments communaux :

- Voirie – Salle Valencien – Mairie – Pavillon
- Villa Vincent
- Villa Minazzi – Valencien
- Salle des peupliers
- Service du feu
- Ecole Marcelly – Piscine – Crèche
- Ecole Adrien-Jeandin
- Ecole Pont Bochet
- Ecole du bois-des-Arts
- Salle des fêtes – immeuble – Auberge
- Maison de quartier Pavillon Mousse
- Bout'choux – Conservatoire de musique

Réalisation des travaux de régulation, Optimisation Énergétique et suivi de maintenance

Frédérique Constant



Frederic Constant

Site : Champ-des-filles 32, 1228 Plan-les-Ouates

Contrat : maintenance et entretien des installations de chauffage, ventilation, climatisation et régulation

Optimisation et modification des installations de régulation existantes

Falaise-Pêcheries



Falaise-Pêcheries

Site : Falaises 2/ Saules 9/ Pêcheries 3-7-9, 1205 Genève

Contrat : maintenance des installations :

- chaudière et PAC sur le Rhône, station de pompage.
- Fonctionnement récupération d'énergie, free cooling sur l'eau du Rhône
- Plafonds froids, radiateurs et plancher chauffant

Réalisation des travaux de régulation, centralisation des données et Optimisation Énergétique